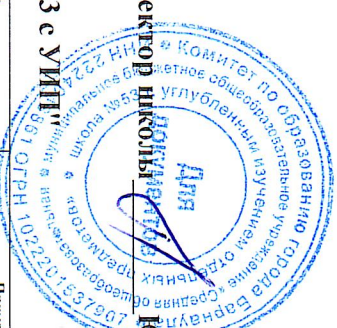


План подготовки к отопительному периоду 2025/2026

МБОУ "СОШ № 53 с УИП"

Утверждаю
Ю.Г.Галкина
24.04.2025



№ п/п	Раздел плана	Мероприятие плана	Период реализации мероприятия	Срок выполнения	Примечание
1	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении)				
1.1	Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьёй 23.2. Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Подготовка документации предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил			
1.1.1	Проверка теплопотребляющей установки (установок), проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	пр. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025		
1.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, водогрейных сетей и теплопотребляющих установок в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	пр. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025		
1.1.3	Установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая дроссеры и шайбы на линиях регулирования горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	пр. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025		

1.1.4	Проверка (осмотр), в случае необходимости ремонт (замена) запорной арматуры, в том числе в высотных (подъемных) и иных точках трубопровода (сухих) и арматуры постоянного регулирования (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Космонавтов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова, 19- 23.07.2025	
1.1.5	Подготовка документации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установочные пункты 228 Правил проектирование безопасности при использовании оборудования, рабочего под выключенным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила проектной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление постоянного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Космонавтов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова, 19- 23.07.2025	
1.1.6	Проведение испытаний на плотность и прочность (и гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и вводных систем теплоотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, с занесением записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплоотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	до 14.07.2025 Космонавтов, 23 до 23.07.2025 Титова, 19	
1.1.7	Подготовка документов для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разрабатываемых в соответствии с пунктом 278 Правил проектной безопасности, и (или) перечни документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разрабатываемых в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	

1.1.8	Подготовка и предоставление эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил, применяемой безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /Ю 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
1.1.9	Подготовка и предоставление паспортов тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническую документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /Ю 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
1.1.10	Предоставление выписки из утвержденного и актированного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договора на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
1.2	Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			
1.2.1	Предоставление акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для пересечения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /Ю 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	

1.2.2		Предоставление полномочного представителем теплоэнергетической организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и на удаленном основании, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасности испытаний теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоэнергетика или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)			
1.3	Подготовка документов подтверждающих отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоэнергетика	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил			
1.3.1	(пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоэнергетике)	Предоставление копий заключенных договоров теплоэнергетика и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
1.3.2		Предоставление акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоэнергетика, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающей отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоэнергетической организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
1.4	Подготовка документов подтверждающих организацию коммерческого учета тепловой энергии, теплоэнергетика в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоэнергетике (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоэнергетике)	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил			
1.4.1		Предоставление акта (актов) периодической проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
1.4.2		Предоставление акта (актов) проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Косможанов, 23- /до 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
2	Организация и выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27	Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил			

2.1	сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Предоставление акта (актов) выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Космонавтов, 23- /№ 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
2.2		Предоставление актов (актов) о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с отработкой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	апрель-июнь	гг. Космонавтов, 23- /№ 14.07.2025; ул. Германа Титова , 19- 23.07.2025	
3	Организация и выполнение требований пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании индивидуального и индивидуального газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Предоставление копии акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте индивидуального газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	не требуется	не требуется	

4	Организация и выполнение в установленные сроки предписаний, вынесенных на надежность, работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного надзора и области надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразасцениваний) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Предоставление справки, представленной федеральным органом исполнительной власти государственного надзора, федеральным органом государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразасцениваний) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в соответствие по описке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	не требуется	не требуется	
5	Организация и выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	Утверждение и размещение плана подготовки на официальном сайте организации или направлении плана в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа, а также исполнение всех пунктов плана подготовки к отопительному периоду	апрель	до 30.04.2025	